

DOSSIER DE PRENSA URBE, FERIA INMOBILIARIA DEL MEDITERRÁNEO, 2022

FICHA TÉCNICA

Denominación:	Feria Inmobiliaria del Mediterráneo.
Fecha:	21 al 23 de octubre de 2022.
Lugar:	Nivel 2, Pabellón 1
Horario:	viernes y sábado de 11:00 a 20:00h. Domingo de 11.00 a 15.00h.
Carácter:	Feria dirigida al público final
Marcas expositoras:	20 firmas expositoras
Sectores:	Promotores, Constructores, Inmobiliarias, Asesores Inmobiliarios, Instituciones públicas, Ayuntamientos, Bancos, Entidades Financieras, Asociaciones, Colegios profesionales, Compañías de seguros, Gestorías, Proveedores del sector de la construcción.
Actividades:	jueves 20 de octubre VI Jornada de Debate Sectorial Inmobiliario.
Entrada:	gratuita previa registro.
Coincidente con:	Fiesta y Boda , Salón de Productos y Servicios para Eventos y Celebraciones.

Vuelve el debate sectorial inmobiliario a URBE. Los retos del sector ante la actual situación de la Comunitat y la falta de suelo

Los retos del sector inmobiliario, presentes y futuros, vuelven a ser el centro de debate en la VI Jornada Sectorial que organiza anualmente la Feria Inmobiliaria del Mediterráneo, URBE. La jornada que tendrá lugar el 20 de octubre reunirá a los principales actores del sector en Feria Valencia y servirá como antesala a la celebración del certamen que abrirá sus puertas del viernes 21 al domingo 23 donde reunirá una amplia cartera de viviendas para comprar o alquilar en la ciudad y su área metropolitana.

La Jornada será inaugurada por Alejandro Aguilar, secretario autonómico de Vivienda y Función Social. Para dar comienzo al debate, Félix Lores del BBVA Research Real Estate, informará sobre la situación inmobiliaria actual en la Comunitat Valenciana, y será el punto de partida de la mesa de debate protagonizada por los promotores, en la que participarán Vicente Llácer, del Grupo Ática; Ignacio Pareja, managing Partner de Momentum Reim, y José M^a Esteban, de Ores&Bryan, moderados por el CEO de Colliers Internacional, Mikel Echevarren.

Una vez finalizado el debate, se presentará el nuevo Informe de la Catedra del Observatorio de la Vivienda que correrá a cargo de Ángel Martín, científico de datos de la cátedra y director del departamento de Ingeniería Cartográfica, Geodesia y Fotogrametría de la UPV, e Igor Fernandez, también científico de datos de la Cátedra y director Académico del Máster en Edificación de la UPV.

Para finalizar la Jornada, Alejandro Escribano, de Arquitectura y Planificación Alejandro Escribano S.L.P., y Vicente J. García, director de general de Urbanismo de la Generalitat Valenciana, debatirán la problemática del suelo en Valencia. Un debate que moderará Antonio Lon, socio del departamento de Derecho Administrativo y Urbanismo de Garrigues.

Una Jornada que cuenta con el patrocinio de **Ores&Bryan, Artikalia Love Desing y CoHispania, Consultoría y Valoración**, y que se celebrará en la Sala 3A del Centro Eventos de Feria Valencia a partir de las 9 horas.

VI Jornada de Debate Sectorial Inmobiliario 2022

8:30-9:00– Recepción de asistentes

9:00-9:30- Inauguración. Alejandro Aguilar Parrilla. Secretario Autonómico de Vivienda y Función Social

9:30-10:10- Situación Inmobiliaria en la Comunidad Valenciana. D. Félix Lores.

BBVA Research Real Estate

10:10-11:40- Mesa Debate Promotores.

Moderador D. Mikel Echevarren. CEO Colliers International

- Vicente Llácer. Propietario Grupo Ática
- Ignacio Pareja. Managing Partner MOMENTUM REIM
- José M^a Esteban. Ores&Bryan

11:40-12:30- Pausa Café Networking

12:30-13:00- Presentación Informe de la Cátedra del Observatorio de la Vivienda.

- Ángel Martín Furones. Científico de datos de la Cátedra y director del Departamento de Ingeniería Cartográfica, Geodesia y Fotogrametría de la UPV.
- Igor Fernández Plazaola. Científico de datos de la Cátedra y director Académico del Máster en Edificación de la UPV.

13:00-14:00- Mesa Debate problemática falta de suelo.

Moderador D. Antonio Lon. Socio departamento de Derecho Administrativo y Urbanismo de Garrigues.

- Alejandro Escribano. Alejandro Escribano S.L.P.
- Vicente J. García Nebot. Director General de Urbanismo de la GVA.

14:00-15:00- Cocktail Networking

Patrocinan:



Más de mil viviendas nuevas para comprar o alquilar este fin de semana en Urbe

El Salón inmobiliario de Feria Valencia abre el viernes, 21 de octubre, sus puertas con una amplia oferta de viviendas en la ciudad de Valencia, así como en su área metropolitana. Alejandro Aguilar, secretario autonómico de Vivienda y Función Social, inaugurará el certamen a las 11.30h

Mañana jueves tendrá lugar la VI Jornada de Debate Sectorial Inmobiliario en el que se debatirán los retos presentes y futuros del sector.

La Feria Inmobiliaria del Mediterráneo, Urbe, vuelve este fin de semana, del 21 al 23 de octubre, a Feria Valencia con una amplia oferta de viviendas en la ciudad de Valencia y municipios del área metropolitana. Residenciales, unifamiliares, viviendas en la costa y de VPO conforman una amplia oferta de inmuebles que el público podrá comprar o alquilar.

Cómo ejemplo podremos encontrar la amplia cartera de viviendas que ofrece aProperties Real Estate, una inmobiliaria especialista en la comercialización de viviendas exclusivas en las mejores zonas de Valencia y que acude por primera vez al certamen. Entre los inmuebles destacan las viviendas en el edificio residencial más alto de la Unión Europea, 198 metros de altura, Intempo Residential Sky Resort. En total 6 viviendas, desde 75 m² hasta 280 m² de uno hasta cuatro dormitorios, todos con terrazas. Así como, chalés de alquiler en Denia, villas en Bétera, áticos en el Perellonet, villas de lujo en Monasterios, unifamiliares en Benidorm, así hasta un sinfín de inmuebles con las mejores terminaciones y calidades.

Por otro lado, en Urbe también encontraremos viviendas de VPO que ofrece el Grupo Lobe. Una promoción de 69 viviendas en Quart de Poblet con tres dormitorios, amplias terrazas y una zona común con piscina, zona de juegos infantiles y espacios verdes, todas ellas certificadas Passivhaus, viviendas preparadas para el futuro, construidas de forma inteligente, sostenible y respetuosa con el medio ambiente. Además, también expondrá una promoción de 64 viviendas, Aqua Mare, ubicada en primera línea de playa entre la Playa d'Heliòpolis y la Playa del Serradal, entre Benicasim y El Grao de Castellón, una zona idónea para vivir o veranear.

Sadafi Group apuesta fuerte presentando en Urbe por primera vez su gran proyecto inmobiliario de próxima construcción. El edificio residencial, DUNE, con una arquitectura elegante y exclusiva en primera línea de la playa del Puig. Una promoción de obra nueva formada por 188 viviendas de 2 y 3 dormitorios, terraza, garaje y trasteros.

Otra firma habitual en Urbe, Firmus Home, acude esta nueva edición con tres promociones de obra nueva. Nerea Residencial, un total de 21 viviendas y áticos exclusivos de 1 y 3 habitaciones creadas con materiales y acabados de primera calidad que cumplen con altos estándares de eficiencia energética; Nordes Residencial, áticos con amplias terrazas en Nou Benicalap con piscina, zonas verdes comunitarias; y viviendas unifamiliares de Músico Chapi. Así como Olivares Consultores acude con promociones de obra nueva en Valencia capital, área metropolitana y en la costa. En Valencia destaca la promoción en el nuevo barrio de la ciudad junto a la Nueva Fe, Turianova. La conforman viviendas de 1 a 4 dormitorios, con terrazas, plaza de garaje y trastero, piscina comunitaria y amplias zonas comunes ajardinadas y dotadas con tecnología Smart Home.

Estas son solo algunas de las promociones que durante todo el fin de semana se ofrecerán en Urbe. Desde el viernes 21 al domingo 23 con un horario de 11 a 20 horas, viernes y sábado, y de 11 a 15 horas el domingo. Además, el certamen coincide con la celebración de Fiesta y Boda, Salón de Productos y Servicios para Eventos y Celebraciones.